

HELENİUM WINGS BASIN BÜLTENİ

21 MAYIS 2011

Helenium Wings'in Teras Bahçeli Evlerinde, Daha Yaşanacak Çok Masal Var!

17 yılı aşkın sektör deneyimi ile Helenium Park, Helenium Life, Helenium Sun, Helenium Plaza, Demirtaş Plaza, Helenium Twins ve Uskumruköy Talya Konakları gibi daha birçok önemli projeye imza atan BAŞARIR İNŞAAT; estetik mimarisi ve sosyal alan kullanımı ile farklılaşarak, öne çıkan yeni projesi HELENİUM WINGS'i İstanbul Kurtköy'de hayata geçiriyor.

1995 yılında Başarır Demir olarak toptan demir ticareti yapmak amacıyla kurulan ve 2004 yılından bu yana da inşaat alanında faaliyet gösteren Başarır İnşaat, Helenium serisinin son halkası HELENİUM WINGS'in temelini Kurtköy'de atıyor. Başarır İnşaat'ın 2004'ten bugüne hayata geçirdiği projeler arasında, Helenium Park, Helenium Life, Helenium Sun, Helenium Plaza, Helenium Twins ve Uskumruköy'de hayata geçirilen Talya Konakları gibi farklı konut, iş merkezi ve siteler yer alıyor.

Başarır İnşaat'ın 1.000'in üzerinde yeni başlayacak ve halen devam eden projelerinin mevcut olduğunu, kurulduklarından bugüne kadar da 1500'ün üzerinde daire ve çeşitli iş merkezleri inşa ettiklerinin altını çizen Başarır İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Alptekin Başarır, son projeleri HELENIUM WINGS için neden özellikle İstanbul'un en büyük uydu kenti olan Kurtköy, Pendik, Yenışehir bölgesini tercih ettiklerini şöyle sıraladı:

“Özellikle temiz havası, planlaması, altyapısı, zemin yapısının depreme karşı dayanıklı olması, ulaşım imkânları, kaçak yapıya izin verilmemesi, yakın çevresindeki doğal güzellikleri, alışveriş merkezleri, eğitim ve sağlık kurumları İstanbul Kurtköy'ü şehrin en cazip yerleşim alanlarından biri haline getiriyor, İstanbul Sabiha Gökçen Uluslararası Havaalanı'yla birlikte planlı kentleşmeyle modern şehircilik örneğini ortaya koyan bu bölge, hızla artan nüfusuna rağmen cazibe merkezi olma özelliğini de korumaktadır. Yakın gelecekte bu bölgede yeni projelere başlayacak olmamızın en önemli sebebi de budur.”

Müşterileri için kusursuzluk, güvenilirlik ve sağlamlık anlamına gelecek olan HELENIUM WINGS projelerinin hem yatırım hem de kaliteli yaşam anlamında oldukça yüksek bir değere sahip olduğuna da değinen Başarır, HELENIUM WINGS'li olmak isteyenler için lansman dönemine özel bir de kampanya uygulayacakları müjdesini de verdi.

Lansmana Özel Kampanya Fiyatıyla...

Villa, stüdyo ve daire alternatiflerinin yer aldığı ve 50 milyon yatırım değeri olan HELENIUM WINGS'te ev sahibi olmak isteyen herkes lansmana özel % 10'luk indirim ya da 24 aya 0 faiz seçenekli kampanyadan faydalanabilecek. Fiyat aralıklarının “₺ 72.000 ile ₺ 900.000” arasında değişiklik göstereceği projenin m² fiyatı ise, “₺ 2.100 - ₺ 3.000” arasında.

Sosyal Olanakları Zengin Proje

Helenium serisinin son projesi olan Helenium Wings'in toplam proje alanı 16.500 m², bina oturma alanı ise 5.400 m² dir. Yaklaşık 12.000 m² yeşil alana sahip projede tüm sosyal olanaklara yer verilecek. Yeşil ve doğal bir atmosferde, özgürlük çağrışımı yapan tasarımıyla dikkat çeken Helenium Wings'te fitness, cafe, vitamin bar, masaj ve sauna salonu hizmetlerinin yanı sıra kapalı ve açık yüzme havuzu ve 350 araç kapasiteli otopark da bulunacak. Projede, yürüyüş parkurlarının, spor sahalarının ve çocuk parklarının yanı sıra görseelliği ile dikkat çekecek süs havuzları da bulunacak.

A'dan F'ye Hepsi Ayır Bir Dünya...

Helenium Wings projesi 49 adet stüdyo, 146 adet 1+1, 132 adet 2+1, 18 adet 3+1, 12 adet villa ve 31 adet dükkân olmak üzere toplamda 388 birimden oluşuyor. Her biri ayrı bir dünya olan 5 farklı bloğun yer aldığı projede dağılım ise şöyle:

A Blok: Stüdyo daire 10 adet, 1+1 daire 46 adet, 2+1 daire 44 adet, 3+1 daire 6 adet, dükkân 13 adet, **toplamda ise 106 daire+13 dükkân yer alıyor.**

B Blok: Stüdyo daire 10 adet, 1+1 daire 48 adet, 2+1 daire 44 adet, 3+1 daire 6 adet, **toplamda ise 108 daire yer alıyor.**

C Blok: Stüdyo daire 10 adet, 1+1 daire 48 adet, 2+1 daire 44 adet, 3+1 daire 6 adet, **toplamda ise 108 daire yer alıyor.**

D Blok: **18 adet dükkân yer alıyor.**

E Blok: **12 adet villa (3+1) yer alıyor.**

F Blok (Residence): Stüdyo daire 19 adet, 1+1 daire 4 adet, **toplamda ise 23 daire yer alıyor.**

Editöre Not:

Proje Künye:

Projenin Adı: HELENIUM WINGS

Proje Başlangıç Tarihi: Mayıs 2012

Projenin yükseldiği yer neresi?

Kurtköy – Via Port Alışveriş Merkezi'ne 2 km Aydos Tepesi'ne 2 km.

Toplam proje alanı nedir?

Helenium serisinin son projesi olan Helenium Wings'in toplam proje alanı 16.500 m², bina oturma alanı ise 5.400 m²'dir. Yaklaşık 12.000 m² yeşil alana sahip projede tüm sosyal olanaklara yer verilecek.

Projedeki toplam konut, dükkân sayısı nedir?

A, B, C, D, E ve F bloklarından oluşacak proje genelinde; 49 adet stüdyo, 146 adet 1+1, 132 adet 2+1, 18 adet 3+1, 12 adet villa ve 31 adet dükkân olmak üzere toplam da 388 birim yer alıyor.

Konutların spesifik özellikleri hakkında genel bilgi verir misiniz?

Dairelerin Teknik Özellikleri: Yerlerde laminant parke, ıslak hacimlerde birinci kalite seramik ve duvarlarda da saten alçı üzeri saten boya; ıslak hacimlerde seramik, kartonpiyer birinci kalite mutfak dolapları ve vestiyer kullanılacak. Daire içi ahşap kapı, daire dış kapısı ahşap görümlü çelik kapı olacak. Diğer özellikler ise sırasıyla şöyle: “Banyolarda duşa kabin, pay ölçerli veya kalorimetrelili merkezi ısıtma, hidrofor, klima altyapısı, telefon, merkezi uydu, kablolu yayın, internet, görüntülü diyafon, doğalgaz tesisatı, kapalı ve açık otopark alanları, ısı, su ve ses yalıtımı, yangın güvenli, depreme dayanıklı radye jeneral temel üzerine betonarme karkas yapı olarak inşa edilecek...”

Projede Konut Dışında Ek Alanlar Hakkında Detaylı Bilgi (mağaza, dükkân, otopark, alışveriş merkezi vb.)

Sosyal Tesis Alanı: 653 m² (Fitness, Cafe, Vitamin Bar, Sauna, Masaj, Hamam)

Kapalı Havuz: 56 m², **Açık Havuz:** 220 m², **Süs Havuzu:** 124 m²

Kapalı Otopark: 350 araç kapasiteli

Spor sahası ve 3 adet çocuk oyun alanı bulunuyor.

Daire tipi ve özellikleri (1+1 özellikleri – 2+1 özellikleri vb.)

Stüdyo dairelerde 33,6 m², 46,9 m², 56,7 m² seçenekleri,

1+1 dairelerde 63,7 m², 68,7 m², 80,4 m² seçenekleri,

2+1 dairelerde 94,4 m², 102,8 m² seçenekleri,

3+1 dairelerde 137,4 m² seçeneği,

Villalarda 257,8 m² seçeneği yer alıyor.

Dükkanlarda ise; 44,7 m² den 177,5 m² 'ye kadar değişik alan seçenekleri mevcuttur.

Diğer projelerinizden ayırt edici bir özelliği var mı?

Mimari görsellik ve sosyal alan kullanımları açısından çok öne çıkan bir proje...

Fiyatlar hangi aralıkta seyrediyor?

₺72.000 - ₺900.000 arasında değişen fiyatlar

Metrekare fiyatları nedir?

₺2.100 - ₺3.000 arasında

Şu anda bir kampanyası var mı?

İlk lansman daireleri için % 10 indirimli veya 24 aya kadar 0 faizli.